

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-8**

Общая площадь дома м2 -

3 128,50

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	270 377,42	262 265,94	88 996,91	5 196,06	38 153,89	61 239,17	726 229,39
2	Начислено	1 433 728,92	1 373 892,29	470 788,82	25 282,54	213 322,12	331 905,19	3 848 919,88
3	Оплачено	1 366 719,26	1 247 070,21	419 002,19	31 006,11	191 967,22	289 015,21	3 544 780,20
4	Задолженность на конец года	337 387,08	389 088,02	140 783,54	-527,51	59 508,79	104 129,15	1 030 369,07
5	Выполнено работ	1 390 565,92						1 390 565,92

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	154 222,84
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	19 248,44
1.8.	Транспортные услуги	6 258,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	6 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	119 683,70
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	3 032,70
2	Ремонт межпанельных стыков	35 690,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	2 590,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 293,39
5.1.	Акарицидная обработка	1 891,75
5.2.	Дезинсекция	2 161,44
5.3.	Дератизация	4 240,20
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	144 648,09
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	263 169,48
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	95 732,16
10.2.	Аварийное обслуживание	167 437,32
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	16 900,00
13	Обслуживание электрооборудования	58 941,00
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	351 571,00
15.1.	Уборка придомовой территории	206 153,64
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	145 417,36
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 126,14
17	Управление	268 988,81
17.1.	Фонд оплаты труда	94 068,71
17.2.	Страховые взносы	28 408,75
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	45 199,40
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 030,66
17.5.	Накладные расходы	70 281,29
Итого		1 390 565,92

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

